

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



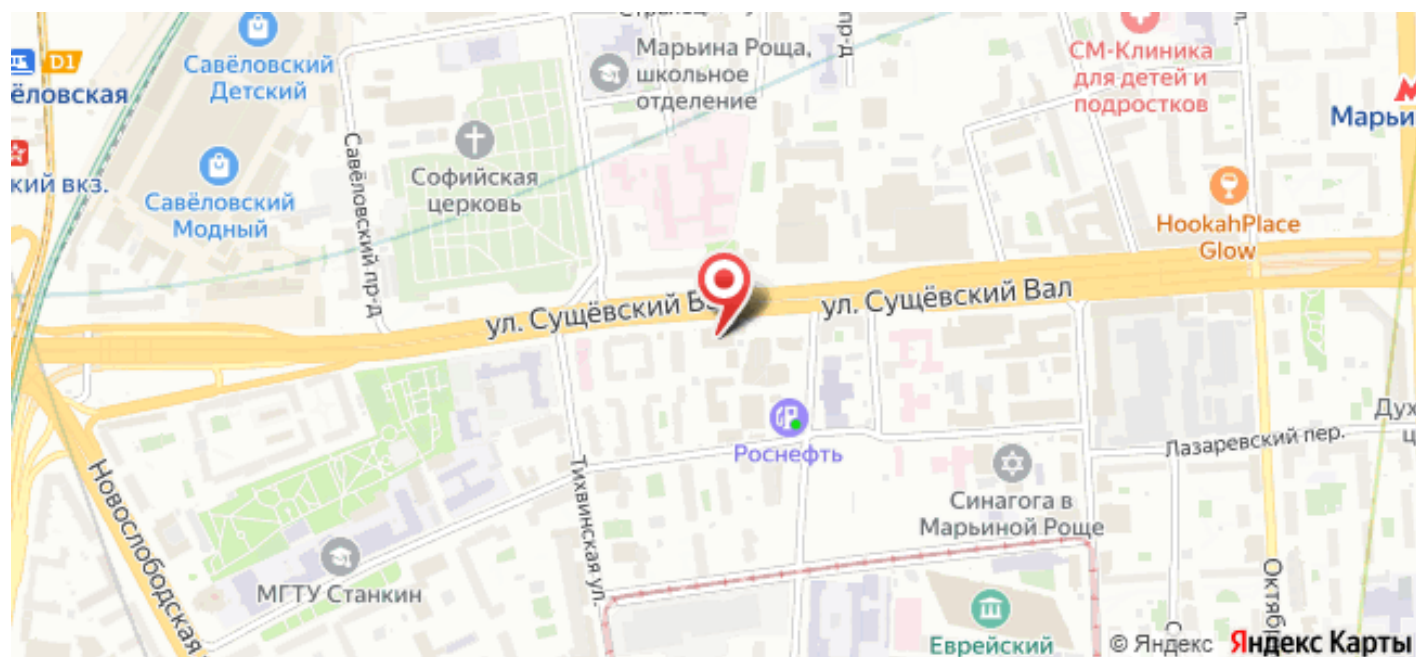
ЛОТ № 222321
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА СУЩЁВСКИЙ ВАЛ, 16С1

Сдается помещение свободного назначения
568 000 рублей

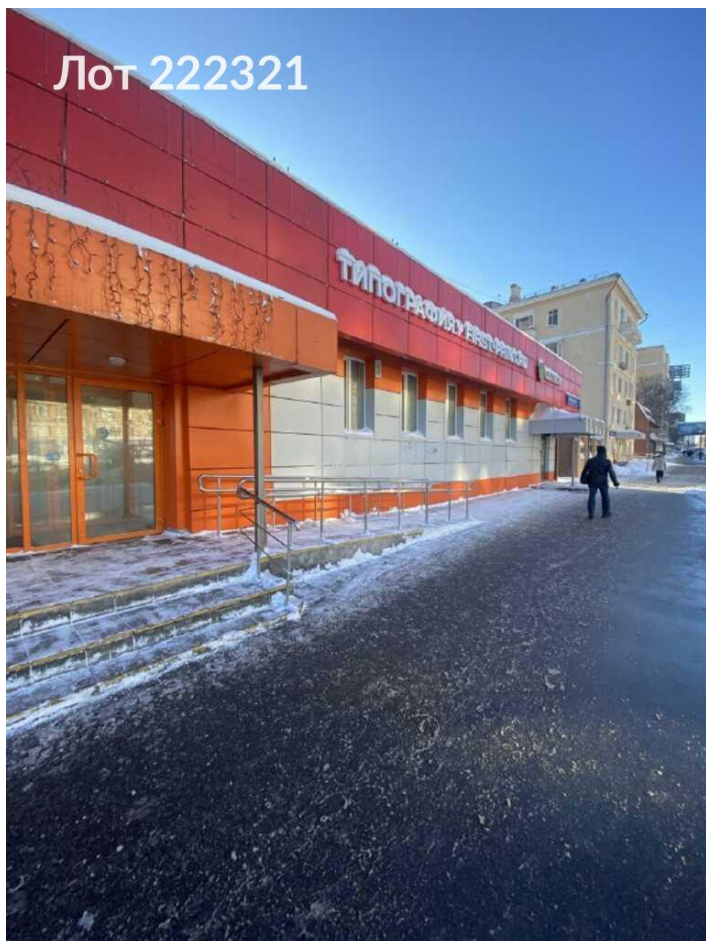
БЕЗ КОМИССИИ! ПСН на первой линии. Первый этаж, площадь 284 метра. Долгосрочная аренда, высокий трафик. 2 входа, зона погрузки/разгрузки. Есть парковка. Коммуналка включена в стоимость. Возможна аренда частями. Хороший ремонт, мокрая точка, 30 кВт. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Сумма фиксированная.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, выпечка, кальянная, парикмахерская, продукты, цветы, шаурма, табак, пекарня, алкомаркет, детские товары, зоомагазин, кофейня, кулинария, маникюр, массажный салон, обувь, одежда, парфюмерия, пиццерия, посуда, пункт выдачи, рабочее место, столовая, торговая площадь

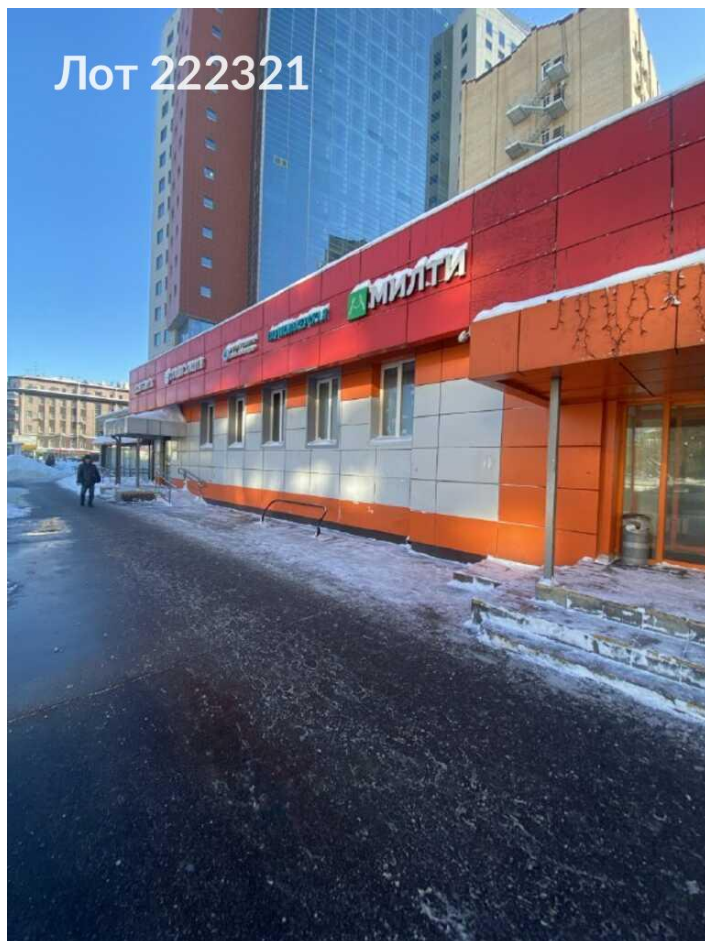
Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Савеловская	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	12 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Электрическая мощность	30 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	284 м ²	Добавлено	2025-10-08 16:24:29
Предоплата	1 месяц		



Лот 222321



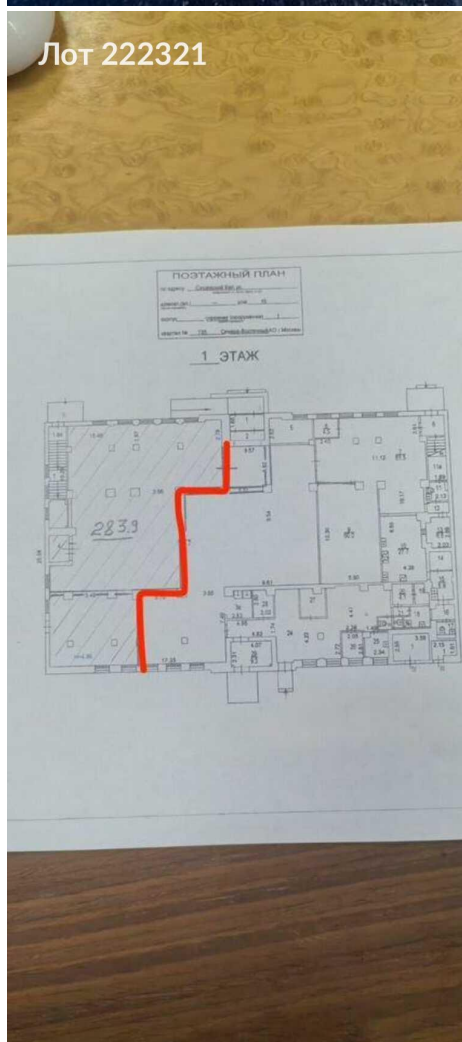
Лот 222321



Лот 222321



Лот 222321



Лот 222321



Лот 222321



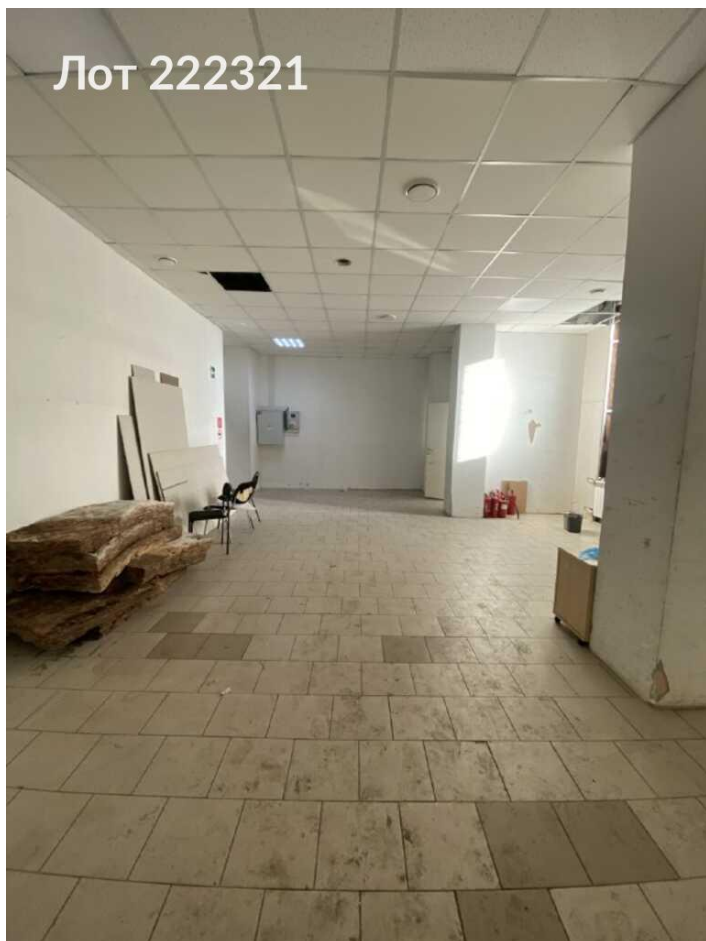
Лот 222321



Лот 222321



Лот 222321



Лот 222321



Лот 222321



Лот 222321



